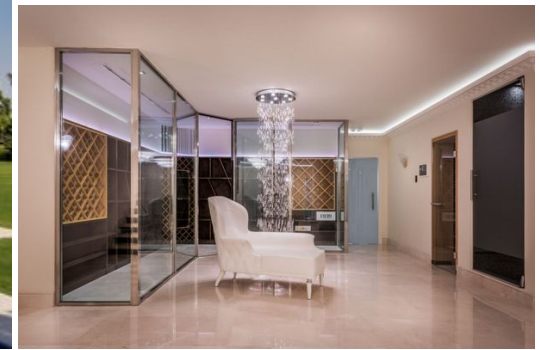


# Palacio en Venta Hacienda las Chapas Marbella

España, Marbella

Villa - REF: TGS-A651



**Precio: 15.000.000 €**

Nº dormitorios: 7	Nº de baños: 7	Aparcamiento	M² vivienda: 1300 m²	M² parcela: 4500 m²	M² terraza: 400 m²	Wifi
Sauna	SPA privado	Jardín privado	Vista al Mar	Vista Jardin	Aire acondicionado	Piscina privada
Televisión	Lavadora	Trastero	Distancia al mar: 5km			Piscina climatizada
						Chimenea
						Jacuzzi
						Lavavajillas

## Actividades en la estación

Ciclismo	Golf	BTT	Surf	Tenis
----------	------	-----	------	-------

Esta fantástica Villa Palacio está ubicada en una de las mejores urbanizaciones de Marbella y tiene vistas al mar Mediterráneo, la costa de África y la montaña más alta de Marbella, La Concha Sierra Blanca. Este majestuoso palacio está construido con la mejor calidad y diseñado por un arquitecto de renombre que lo integró en el paisaje natural de la zona. El Palacio, que cuenta con un excelente jardín bien cuidado, se encuentra a solo 10 minutos al este del centro de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Cerca de las mejores playas de arena y el mundialmente famoso club de playa Marbella Nikki. Al entrar en el palacio, la planta baja se abre a un amplio salón con chimenea, un comedor, una oficina, un aseo y una cocina totalmente equipada. El área inferior de la villa ofrece un baño turco, sauna, área de lavandería, baño de invitados y 2 apartamentos separados para invitados o personal. El piso superior tiene 5 dormitorios en suite con acceso directo a amplias terrazas con fantásticas vistas al mar y la montaña. Características adicionales: villa de control domótico, piscina climatizada, sistema de riego automático, televisión satelital, un montón de espacio de almacenamiento, jardín iluminado.

## Impuestos y tasas

*Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.*









