

Un elegante apartamento de tres dormitorios en la planta baj

España, Marbella, Milla de oro, Marina Puente Romano

Apartamento - REF: TGS-A3301



Precio: 4.500.000 € **Precio Reducido: 4.250.000 €**

Comunidad: 550 € / Mes

Impuesto (IBI): 1.721 €

| | | | | | | | |
|-------------------|----------------|--------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------|
| Nº dormitorios: 3 | Nº de baños: 3 | Nº de personas: 10 | Aparcamiento | M² vivienda: 151 m² | Wifi | Piscina comunitaria | Jardín comunitario |
| Frente a la playa | Vista al Mar | Vista Jardín | Ascensor comunitario | Ascensor privado | Aire acondicionado | BBQ | Lavavajillas |
| Televisión | Lavadora | Trastero | Sala de cine/tv | Distancia al mar: 100m | Distancia al centro: 5km | | |

Actividades en la estación

| | | | | | | | |
|----------|------|---------------|-----|------------|------------|------|-------|
| Ciclismo | Golf | Excursionismo | BTT | Equitación | Navegación | Surf | Tenis |
|----------|------|---------------|-----|------------|------------|------|-------|

Un elegante apartamento de tres dormitorios en la planta baja, recientemente renovado, situado en el corazón del lujoso Puente Romano Resort. La propiedad abarca la opulencia y la comodidad con un entorno idílico y vistas. Los jardines tropicales dan directamente al paseo marítimo que se encuentra con las arenas doradas y el mar Mediterráneo, a sólo 100 metros de la playa.

Al entrar en la propiedad, se encuentra con un espacio luminoso y elegante vestido con tonos y toques de verde natural. La cocina es elegante y contemporánea con mucho espacio de almacenamiento, el salón, el comedor y las zonas de estar al aire libre son lugares de sofisticada elegancia y confort. Esta joya ofrece tres dormitorios, cada uno amueblado de forma individual, el baño principal ofrece una bañera ovalada de pie libre y unidades de doble lavabo, los baños de los huéspedes tienen duchas a ras de suelo y están llenos de luz natural.

La terraza con luces de techo crea la zona perfecta para el entretenimiento. Con la emblemática montaña de La Concha como telón de fondo y el Mediterráneo a sólo unos pasos, ¡este es un entorno verdaderamente idílico!

3Dorms.

3Baños

183 m²Construido

152 m²Interior

31 m²

Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.

























